

# ANUNCIE | 34 99862-5000

## FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL

AVISO DE LICITAÇÃO.PREGÃO ELETRÔNICO Nº 100/2025.Nº COMPRAS.GOV 90100/2025 - UASG: 926038.PARTICIPAÇÃO COM ITENS EXCLUSIVOS PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E EQUIPARADAS E ITENS PARAAMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"CONTRATANTE: FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL - Objeto:Contratação de empresa para AQUISIÇÃO DE PÃO FRANCÊS, para as unidades da FUTEL. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 224.000,00. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 15/12/2025, às 09h.(horário de Brasília), no site www.gov.br/compras.Uberlândia-MG, 1º de dezembro de 2025.EDSON CEZAR ZANATTA.Diretor Geral da FUTEL

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DE MONTE CARMELO – MG

### EDITAL DE LOTEAMENTO

Tatiana Costa Rabelo de Moraes, Oficial Substituta do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Monte Carmelo - MG, na forma da Lei, etc...

Faz Público para ciência dos Interessados, em cumprimento ao disposto na Lei 6.766/79, que por parte de **PARQUE DAS ÁRVORES EMPREENDIMENTOS SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 57.875.209/0001-16 sob com sede na Alameda dos Jequitibás, nº. 50, Sala 02, Bairro Jardim Zeny, Monte Carmelo/MG, CEP 38.500-000, neste ato representada por **ANA CAROLINA FERREIRA DE BRITO**, brasileira, casada, advogada, residente na Rua Alameda Antônio Scanapieco, nº. 30, Bairro Jardim Karaíba, no município de Uberlândia-MG, depositam neste Cartório o Memorial, planta, e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, localizada nesta cidade, tendo o **LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO SOLARIS HOME & RESORT**, denominado com área total de 245.291,25m² de terreno, objeto do R. da Matrícula 49.656, Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Carmelo, Monte Carmelo-MG, constituído de (12) quadras, e estas subdivididas em: (248 lotes), totalizando uma área de (116.510,15m²), sendo área de lotes úteis: (47,498697976%) área total de lotes; Área verde: (Área Verde 01 - Lote 01 da Quadra K, com área de 65.094,26m), Área Verde 02- Lote 01 da Quadra L, com área de 8.226,06m²), totalizando 73.320,32m² (29,891127384%); Área Institucional (Lote 18 da Quadra C, com área de 456,16m² (0,185966682%); Área de sistema viário: 55.004,62m² (22,424207956%); ficando a proprietária responsável pela realização de todos os serviços de obras e infraestrutura, tais como: demarcação de quadras e lotes, arruamento, esgotamento de águas pluviais, asfaltamento, meio-fio, rede de abastecimento de água e coleta de esgoto com Ligação a todos os lotes, rede de energia elétrica e iluminação pública, com o prazo de 180 dias, atendendo, assim, os termos da Lei Federal 6.766/79. Loteamento aprovado conforme Decreto nº2.891 de (22) de (Julho) de (2025). Demais características do loteamento, encontram-se inseridas no memorial, plantas e demais documentos arquivados em Cartório e encontram-se nesta Serventia sob o **Protocolo 228.391**. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (Quinze) dias, a contar da data da terceira e última publicação do presente Edital no Jornal Regional do Estado. Findo o prazo e não havendo contestação, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados neste Cartório, durante as horas regulamentares. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Monte Carmelo - MG,

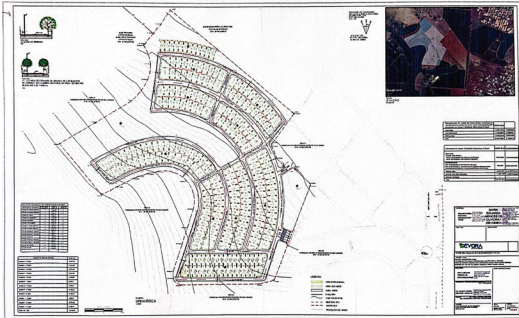
Eu, Tatiana Costa Rabelo de Moraes, Oficial Substituta que mandei digitar, conferi, subscrevi e assino.

Monte Carmelo/MG, 02 de dezembro de 2025.

A OFICIAL SUBSTITUTA

Tatiana Costa Rabelo de Moraes

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Ada Luzia Rodrigues de Moraes - Of. Titular  
Bel. Márcio Antônio de Moraes - Of. Subst.  
Tatiana Costa Rabelo de Moraes - Of. Subst.  
Cynthia de Moraes Cardoso Oliveira - Of. Subst.  
R. Tito Fulgêncio, 258 - Sala 06 - Monte Carmelo-MG  
Tel. (34) 3842-2407



## PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO nº 061/2025.SRP. Será realizado no dia 17/12/2025 às 08:00h o Processo nº 126/2025, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais para premiação desportiva, cultural, artística e científica da Gestão Municipal de Esportes da Prefeitura de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 02 de dezembro de 2025. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO nº 060/2025.SRP. Será realizado no dia 16/12/2025 às 08:00h o Processo nº 125/2025, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais esportivos para atender as necessidades da Gestão Municipal de Esportes da Prefeitura de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 02 de dezembro de 2025. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DE MONTE CARMELO – MG

### EDITAL DE LOTEAMENTO

Tatiana Costa Rabelo de Moraes, Oficial Substituta do Cartório de Registro de Imóvel da Comarca de Monte Carmelo - MG, na forma da Lei, etc...

Faz Público para ciência dos Interessados, em cumprimento ao disposto na Lei 6.766/79, que por parte de **PARQUE DAS ÁRVORES EMPREENDIMENTOS SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 57.875.209/0001-16 sob com sede na Alameda dos Jequitibás, nº. 50, Sala 02, Bairro Jardim Zeny, Monte Carmelo/MG, CEP 38.500-000, neste ato representada por **ANA CAROLINA FERREIRA DE BRITO**, brasileira, casada, advogada, residente na Rua Alameda Antônio Scanapieco, nº. 30, Bairro Jardim Karaíba, no município de UberlândiaMG, depositam neste Cartório o Memorial, planta, e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, localizada nesta cidade, tendo o **LOTEAMENTO CONVENCIONAL PARQUE DAS ÁRVORES**, denominado com área total de 420.525,75m² de terreno, objeto do R. da Matrícula 49.655, Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Carmelo, Monte Carmelo-MG, constituído de (11) quadras, e estas subdivididas em: (52 lotes), totalizando uma área de (71.775,14m²), sendo área de lotes úteis: (31,173587%) área total de lotes; Área verde:( Área Verde 1- Lote 01 da Quadra I, com área de 8.593,46 m²; Área Verde 02 - Lote 01 da Quadra J, com área de 65.937,92 m²; Área Verde 03 - Lote 01 da Quadra K, com área de 306,36 m²), totalizando 74.837,74m² (32,503745%); Área Institucional (Lote 01 da Quadra A, com área de 8.603,98m²; Lote 01 da Quadra C, destinada ao DMAE com área de 219,25m²; Lote 02 da Quadra C, com área de 5.068,78m²; Lote 03 da Quadra E, destinada ao DMAE com área de 252,52m²), totalizando 14.144,53 m² (6,143293%); Área Institucional (Lote 02 da Quadra A, destinada ao Loteamento de Acesso Controlado Solaris Home & Resort, com área de 12.290,85m² (5,338197%); Área de sistema viário mais estacionamento: 57.195,18m² (24,841177%); ficando a proprietária responsável pela realização de todos os serviços de obras e infraestrutura, tais como: demarcação de quadras e lotes, arruamento, esgotamento de águas pluviais, asfaltamento, meio-fio, rede de abastecimento de água e coleta de esgoto com Ligação a todos os lotes, rede de energia elétrica e iluminação pública, com o prazo de 180 dias, atendendo, assim, os termos da Lei Federal 6.766/79. Loteamento aprovado conforme Decreto nº2.890 de (22) de (Julho) de (2025). Demais características do loteamento, acham-se inseridas no memorial, plantas e demais documentos arquivados em Cartório, e encontram-se nesta Serventia sob o **Protocolo 228.389**. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15(Quinze) dias, a contar da data da terceira e última publicação do presente Edital no Jornal Regional do Estado. Findo o prazo e não havendo contestação, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados neste Cartório, durante as horas regulamentares. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Monte Carmelo - MG,

Eu, Tatiana Costa Rabelo de Moraes, Oficial Substituta que mandei digitar, conferi, subscrevi e assino.

Monte Carmelo/MG, 02 de dezembro de 2025.

A OFICIAL SUBSTITUTA

Tatiana Costa Rabelo de Moraes

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Ada Luzia Rodrigues de Moraes - Of. Titular  
Bel. Márcio Antônio de Moraes - Of. Subst.  
Tatiana Costa Rabelo de Moraes - Of. Subst.  
Cynthia de Moraes Cardoso Oliveira - Of. Subst.  
R. Tito Fulgêncio, 258 - Sala 06 - Monte Carmelo-MG  
Tel. (34) 3842-2407

